



# FUTUR: VELKORYSÁ XÉNIE S MODERNÍM VZHLEDEM

**N**a neustále se vyvíjející vkus stavebníků reaguje nabídka domů společnosti Futur. Mezi již známé a osvědčené projekty bylo zařazeno dalších šest, které se honosí nejen neobvyklými ženskými jmény, ale především modernějším vzhledem a zajímavým řešením dispozic. Dobrým příkladem je projekt s pohádkovým názvem Xénie. Tento dům se zastavěnou plochou 211 m<sup>2</sup> překvapí svým jednoduchým uceleným tvarem, který nenarušuje žádný arkýř či vikýř. Interiéry domu jsou dostatečně přirozeně prosvětleny pomocí výrazných, zejména rohových oken, což platí také

o podkrovních prostorech pod sedlovou střechou s mírným sklonem.

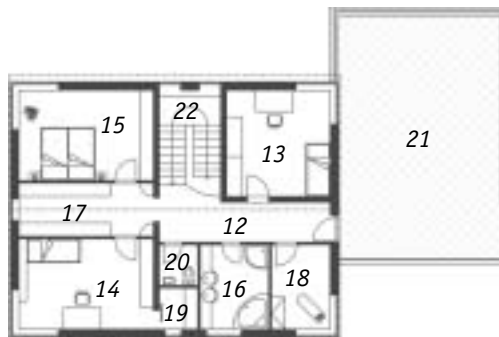
Centrem domu je hala, ze které jsou přístupné veškeré místnosti v přízemí a díky schodišti také v podkroví. V přízemí se nachází otevřený obytný prostor (52 m<sup>2</sup>) s kuchyní, jídelnou a obývacím pokojem, z něhož je přístup na vydlážděnou terasu. V řešení přízemí bylo pamatováno i na případné hosty a na člena rodiny, který si nosí práci domů. V podkroví je relaxační část se třemi ložnicemi, koupelnou a samostatným WC. Větší z dětských pokojů disponuje vlastní šatnou (10 m<sup>2</sup>). Jako úložný prostor se výborně hodí 16m<sup>2</sup> velká

podkrovní místnost, kterou hospodyňky možná raději využijí jako útulný kout určený k domácím pracím.

Hrubou stavbu domu Xénie dokáže firma Futur zrealizovat během 7 týdnů díky snadnému stavebnímu systému Durisol. Plášťový systém tvoří cementotřískové desky, přičemž dřevo tvoří 89% hmotnosti desek, zbytek připadá na cement a vodní sklo. Desky jsou opatřeny dodatečnou izolací, čímž je dosaženo výborných tepelných vlastností celého domu. Všechny detaily jsou propracovány tak, aby nevznikaly tepelné mosty a teplo tak z domu neunikalo. Tepelný odpor stěny činí  $R = 3,302 \text{ m}^2\text{KW}^{-1}$ , což zaručuje 40% úsporu tepelné energie potřebné k vytápění domu oproti běžným technologiím. Cena stavebnice:

?????

(ka)



<i>Přízemí</i>	<i>Podkroví</i>
1 Závěť	12 Hala
2 Závěť	13 Dětský pokoj
3 Hala	14 Dětský pokoj
4 Pokoj hosta	15 Ložnice
5 Kuchyně	16 Koupelna
6 Jídelna	17 Šatna
7 Obývací pokoj	18 Domácí práce
8 Terasa	19 Šatna
9 Koupelna	20 WC
10 Pracovna	21 Terasa
11 Garáž	22 Schodiště