



1



2



3

Durisol se neztratil

Konstrukční systém Durisol sestává z TCD desek na bázi dřeva a cementu. Dřevo tvoří 89 % jejich hmotnosti a 11 % se dělí mezi cement, dodávající deskám vysokou pevnost a vodní sklo, které eliminuje jejich nasákavost. Desky se přímo při výrobě opatřují kvalitní tepelnou izolací, která zajišťuje extrémně vysoké tepelněizolační parametry. Navíc systém vyniká i velkou tepelnou akumulací. Obojí se u hotového domu pozitivně odrazí v úsporách energie na vytápění. V dnešním hlučném světě jistě obyvatele domu potěší i další vlastnost systému, a tou je účinná protihluková ochrana. Samotná výstavba domu probíhá systémem ztraceného bednění, který je časově velmi efektivní stavební technologií.

1, 2 | Adéla o pohodlí svých obyvatel pečuje krytým závětrím u vstupu a krytou terasou s přistavěnou pergolou

3 | Vikýřové okno zajišťuje bohatý přísun světla do podkroví. Dřevěné opláštění kopíruje jeho tvar

4 | Podkrovní dívčí pokoje jsou díky velkým vikýřům světlé a prostorné

5 | Jídlna tvoří spojnicí mezi obývacím pokojem a kuchyní, sjednocuje je žlutá výmalba

6 | Do interiéru si majitelé vybrali výrazné barvy, aby navodily dojem stálého léta. Do haly vedou posuvné dveře, které šetří místo

7 | Kuchyňská linka ve tvaru U poskytuje dostatek pracovní plocha i úložného prostoru, opticky je oddělena malým barovým pultem

Seznámení s Adélou

ŠEST LET JE DOSTATEČNĚ DLOUHÁ DOBA NA TO, ABY SE DŮM A JEHO OBYVATELÉ DOBRĚ POZNALI A ZJISTILI, ZDA SI VYHOVUJÍ. S TYPOVÝM RODINNÝM DOMEM ADÉLA OD FIRMY FUTUR SE RODINA ŠILA RYCHLE A ZVLÁŠT OCEŇUJE DISPOZIČNÍ ŘEŠENÍ, UMOŽŇUJÍCÍ ZMĚNY PODLE VZRŮSTAJÍCÍCH NÁROKŮ NA SOUKROMÍ TŘÍ POTOMKŮ.

Na základě kladných referencí si investoři vybrali pro výstavbu svého nového domova společnost FUTUR, která se specializuje na projekty a výstavbu rodinných domů ze stavebního systému Durisol. Z nabídky jim nejlépe vyhovoval projekt typového patrového domu Adéla. Výstavbu investoři realizovali s firmou FUTUR do hrubé stavby a zbývající stavební práce provedli svépomocí formou subdodávek. Variabilní Adéla

Typový patrový dům Adéla je vhodný pro všechny běžné lokality. Má klasický dřevěný krov, jako střešní krytina je použita betonová taška Bramac. Střešní podhledy jsou opláštěny dřevěnými palubkami. Projekt však není koncipován pro horské podmínky, protože v úžlabí

a WC. Podle projektu by mělo podkroví sloužit jako relaxační místo, doplněné o pokoj pro hosty. Rodina se rozhodla celý tento prostor ponechat jako soukromou zónu třem slečnám různého věku. Ty zde mají každá vlastní pokoj, jen o koupelnu a WC se musí podělit.

A ještě něco navíc

I když projekty typových domů vycházejí ze současných nároků na bydlení běžné rodiny, téměř vždy se najde něco, co by si majitelé přáli změnit. Nejinak tomu bylo i s Adélou. Kuchyně se rozšířila o malou spíž (na úkor zádveří), v ložnici přibyla integrovaná šatna, hluché místo pod schodištěm je využíváno jako další úložný prostor. Dům se postupně rozrostl také do šíř-



střechy by mohlo docházet k hromadění sněhu. Zájemcům z podhorských oblastí je z tohoto důvodu dům nabízen ve verzi se štítem pod názvem Vendula. Fasáda je dokončena klasickou omítkou, v případě navštíveného domu je provedena v jemném okrovém odstínu. O to více barevnosti dopřáli majitelé stěnám v interiéru, který tak dostal nádech věčného léta.

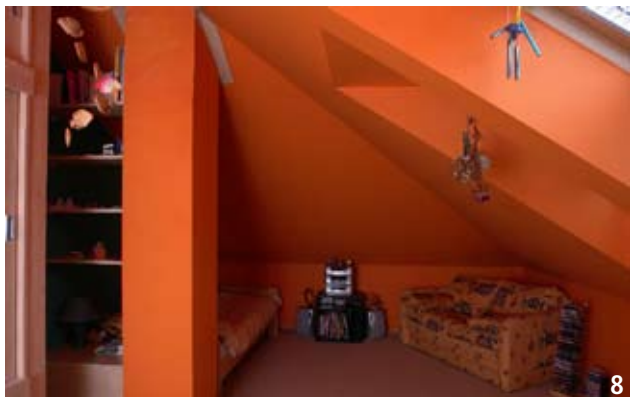
Pro zvýšení pohodlí má dům kryté závětrí i terasu a z přiléhající garáže je možný přímý vstup přes praktické zádveří. Komunikační křižovatkou je zde hala, z níž se vstupuje do všech místností v přízemí vyjma jídelny. Po schodišti se odtud stoupá k výsostného území dcer.

Kromě společenské části je do přízemí situována rodičovská ložnice s přilehlou koupelnou



ky. Přibyla krytá pergola, navazující na terasu. Slouží nejen k posezení, ale i jako letní kuchyně. Prostor před terasou zabral bazén, takže za pěkného počasí má rodina k dispozici úplně dovolenkové zázemí.

Jediné s čím se majitelé dost natrápili, byla dodatečná výstavba krbu. Bourání otvoru pro komínové těleso v betonovém stropě není v zařízeném interiéru za provozu domácnosti zrovna potěšením, a tak zůstalo jen u lokálního topení, protože rozvod tepla do jednotlivých místností by si vyžádal další náročné stavební úpravy. „Dům dokonale splňuje požadavky na úsporný provoz i soukromí, což byly dvě základní věci, které jsme od domu očekávali,“ loučí se s námi spokojení majitelé. ■



8



9



10

8 | Dcery si do pokojů zvolily syté barvy

9 | Do koupelny v podkroví se vešla jak rohová vana, tak velká sestava skříněk se zapuštěným umyvadlem

10 | Masivní schodiště s úložným prostorem je, jako vše co je v domě od dřeva, dílem zručného rodinného truhláře Roberta Olejníka. Tvar schodiště si dobře poradil s nevelkým prostorem

PŮDORYS

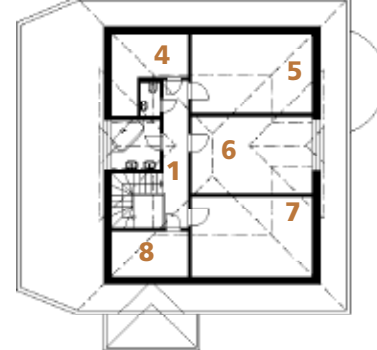
Přízemí



Přízemí

- 1 zádveří
- 2 hala
- 3 kuchyně
- 4 spíž
- 5 obývací pokoj
- 6 chodba
- 7 WC
- 8 koupelna
- 9 ložnice
- 10 garáž
- 11 dílna
- 12 terasa

Podkroví



Podkroví

- 1 hala
- 2 koupelna
- 3 WC
- 4 komora
- 5, 6, 7 dětský pokoj
- 8 půda

TECHNICKÉ ÚDAJE

Dispoziční řešení: 6 + kk

Obytná plocha: 184,96 m²

Zastavěná plocha: 165 m²

Konstrukční řešení: železobetonová základová deska, systém ztraceného bednění Durisol, izolace polystyren 10 cm (v současné nabídce je již ve standardu 12 cm), konečná úprava fasády štukovou omítkou, schodiště masiv

Střecha: klasický dřevěný krov, střešní krytina betonová taška Bramac

Výplně otvorů: pětikomorová plastová okna a dveře, v interiéru fóliované dveře s obložkovou zárubní

Podlahy: plovoucí laminátové, celoplošné koberce, dlažby

Vytápění: plynový kotel, radiátory, krb s krbovou vložkou

KONTAKT

■ FUTUR, s. r. o.

Jana Palacha 1552, Pardubice

tel.: 466 304 615, tel./fax: 466 330 987, e-mail: futur@futur.cz, www.futur.cz

**NÁŠ
TIP**

Chystáte se pořídit si vlastní dům?

Vyberte si v KATALOGU RODINNÝCH DOMŮ na www.dumabyt.cz