



MODEL DOMU Z BALZY POMOHL STAVEBNÍKŮM PŘI VÝBĚRU DOMU OD FIRMY FUTUR

1 Oblouková okna byla speciálním přáním majitelů

2 Částečně krytá terasa nabízí příjemné posezení za každého počasí

Barbora *Zvítězila* nad Markétou

NA KLASICKÝ VZHLED DOMŮ SE SEDLOVOU ČI VALBOVOU STŘECHOU A VIKÝŘI SÁZÍ PARDUBICKÁ FIRMA FUTUR, KTERÁ SE SPECIALIZUJE NA VÝROBU A DODÁVKU STAVEBNÍHO SYSTÉMU DURISOL. KATALOG TYPOVÝCH DOMŮ TÉTO FIRMY JE



PLNÝ DÍVČÍCH JMEN A ZAUJME NEJEDNOHO STAVEBNÍKA. PODOBNĚ TOMU BYLO I U STAVEBNÍKŮ, KTERÉ JSME NAVŠTÍVILI V JEDNOM STŘEDOČESKÉM MĚSTĚ.

3 Dvojgaráž umožňuje přímý vstup do komory u kuchyně i do zádveří

4 Velkorysé sídlo pro náročné uživatele s dostatečným nadstandardním komfortem



Rozhodnout se pro určitý vzhled domu není nikdy snadné. Pokud ovšem víme, co chceme, a na konkrétním rozhodnutí se shodne celá rodina, není nutné dlouho váhat. Snad jen volba vhodného konstrukčního systému a stavební firmy může vnést trochu rozkolu.

JASNÁ VOLBA

„Jednoznačně jsme chtěli stavět ze stavebního systému Durisol, o kterém jsme si zjistili, že má výborné tepelně izolační vlastnosti a ušetří se díky němu až 40 procent tepelné energie potřebné na vytápění domu,“ vysvětluje majitel. Plášťový stavební systém Durisol tvoří třískocementové desky, které jsou vyrobeny na bázi

dřeva a cementu. Desky jsou opatřeny při výrobě dodatečnou tepelnou izolací a všechny detaily systému jsou propracovány tak, že nevznikají žádné tepelné mosty. Tepelný odpor stěny činí $R = 4,26 \text{ m}^2\text{KW}^{-1}$. Tepelná izolace obvodových zdí je srovnatelná s cihelnou zdí z plných pálených cihel o tloušťce 245 cm. Osmdesát procent hmotnosti zdí tvoří beton, který zajišťuje účinnou ochranu před hlukem a vysokou požární odolnost. Díky kvalitní venkovní izolaci působí betonové jádro jako skvělý akumulátor tepla, takže i když teploty venku dosahují v létě téměř 30 stupňů, v domě panuje velmi příjemné klima.

„Když jsme jeli uzavřít smlouvu o dodávce hrubé stavby, byli jsme pevně rozhodnutí pro Markétu, dům, který byl v té době už



velmi známý," vzpomíná pan domácí. „Pak jsme si ale v sídle firmy Futur prohlédli model velkorysého a reprezentativního domu Barbora, který byl vyroben z balzy, a bylo rozhodnuto. Učarovala nám zejména zimní zahrada a úžasná prostornost domu, díky níž jsme si mohli vybudovat i relaxační místnost s vířivým bazénkem.“

Dispozice domu byly jen minimálně upraveny podle přání majitelů, kteří jsou dnes s funkčností i dispozičním řešením velmi spokojeni. „Bohužel, často se mi stává, že když si něco koupím, tak toho posléze lituji, ale u Barbory takový pocit rozhodně nemám, naopak, líbí se mi čím dál víc,“ potvrzuje majitel.

DOSTATEK ŽIVOTNÍHO PROSTORU

Stavba celého domu na klíč trvala rok. Majitelé jezdili na vyrůstající stavbu dohlížet a dodatečně přímo na místě řešili detaily. Přizemí jednoznačně dominuje otevřený prostor s obývacím pokojem, jídelnou a kuchyní, z něhož je umožněn vstup na částečně krytou terasu a do zimní zahrady s posezením. Na terase

majitelé tráví nejvíce volného času v létě, v zimě je zase nejoblíbenějším místem právě prosklená, radiátory a podlahovým vytápěním vyhřívaná zimní zahrada. Z kuchyně se vstupuje ještě do komory a technické místnosti, kam je přístup i z dvojgaráže. „Vstup z garáže téměř rovnou do komory je ideálním řešením v momentě, kdy si autem přivezete nákup. Nemusíte se s ním tahat přes celý dům,“ pochvaluje si paní domu. V přízemí se mimo jiné nachází ještě výše zmíněná relaxační místnost, pracovna a koupelna.

V podkroví, do kterého se stoupá po betonovém schodišti obloženém bukovým dřevem, je klidová zóna se třemi ložnicemi. Dva synové mají společný velkorysý pokoj, ložnice s výhledem do zahrady s jezírkem patří rodičům a třetí případným hostům. Všechny podkrovní místnosti jsou prosvětleny přirozeným světlem díky vikýřům a střešním oknům, což platí také o koupelně. Dům je opravdu velkorysý a spolehlivě zajistí komfort i početnější rodině s vyššími nároky na životní prostor.

Hedvika Švejdrová



JINÝ ÚHEL POHLEDU

UMÍSTĚNÍ TYPOVÉHO MONTOVANÉHO DOMU NA KONKRÉTNÍ POZEMEK OBVYKLE VEDE KE KOMPROMISŮM. V TOMTO PŘÍPADĚ HODNĚ PŘÍ-
JEMNÝ KONTRAST PODÍLEM ZATRAVNĚNÝCH PLOCH A ZÁKOUTÍMI
S INTENZIVNÍ VÝSADBOU A SVAHOVÝM ŘEŠENÍM. DÍKEM ČANABA
ROZHODNĚ NELZE VYTKNOUT CHYBU NEBO NEJLEPŠÍ DETAIL. KLIENT
TAK ZA VELMI PŘÍJATELNOU CENU ZÍSKÁ GARANTOVANOU, MNOHOKRÁT OVĚŘENOU KVALITU
V PROVEDENÍ S BEZÚDEKNOU FASÁDOU.

MOŽNÁ NEJLEPŠÍM ÚHELEM PŘÍJEMNÝM DOMU "ZMĚKČENÝ" ROMANTIZUJÍCÍM ARKÝŘEM JÍDELNY JE VYVÁ-
ŽEN ZEMNÍM VYTÁPĚNÍM, PŘÍKREŠKEM PRO AUTO S OZELENĚNOU TRELÁŽÍ Z DŘEVĚNÝCH PROFILŮ.
ING. ARCH. JOSEF SMOLA

jiný text



5

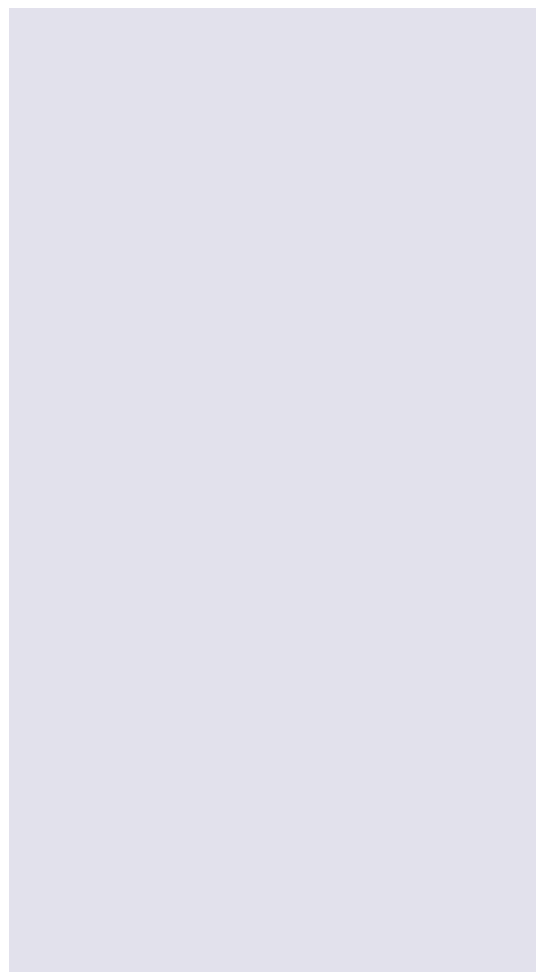
FOTO H. ŠVEJDOVÁ

5 Kožená sedací souprava se do tohoto velkorysého sídla výborně hodí

6 Jídelní zákoutí s výhledem do zahrady

7 Kuchyně s přístupem do technické místnosti, komory a předsíně nabízí dostatek prostoru pro kuchařské umění paní domu

8 Zimní zahrada je obyvatelná i v zimě a je v ní stále teplo díky podlahovému vytápění



6



7



8

Projekt a realizace hrubé stavby: Futur, s.r.o.,
tel.: 466 604 615

Plocha pozemku: 1400 m²

Zastavěná plocha: m²

Podlahová plocha: m²

Konstrukce a vybavení: základová deska, stavební systém Durisol, minerální omítka, stropy Durisol, krov dřevěný, střešní krytina betonová, okna plastová, zasklení tepelně izolační, dveře vstupní plastové, podlahová krytina dřevo, keramika, dlažba, vytápění zemní plyn, topení podlahové a radiátory, vnitřní vířivá vana, centrální vysavač, zimní zahrada