

□□□ na pozvání dodavatele



Marika má novou trvalou

Text: Vít Straňák

Foto: Robert Virt



2

NOVOU A SNOVOU. NECHALA SI JI UDĚLAT NA HANÉ OD FIREM FUTUR (TYPOVÝ PROJEKT, NOSNÝ SKELET Z DURISOLU) A REVALL-BAU (CIHLOVÝ OBKLAD, VNITŘNÍ ÚPRAVY). MARIKA JE ZKRÁTKA HOLKA JAKO LUSK. MÁ PĚKNOU FASÁDU A JE POHODOVÁ NA BYDLENÍ.

1 Při pohledu ze zahrady dům zaujme glazovanou pálenou krytinou, dodatečně barvenou omítkou a vkusným cihelným obkladem

2 Dvojgaráž tvoří předsunutý štít obrácený k severu

3 Krytý venkovní bazén rámuje betonová dlažba přírodního vzhledu



Na koho že tu přejeme chválu? Na upravený typový dům Marika od firmy Futur. Manželé, kteří si tento úhledný bungalov nechali postavit, chtěli pryč z města. Hledali dům v klidném prostředí, který jim bude skýtat pohodlné bydlení i ve stáří. Proto zavrhlí schody do patra a zvolili jednoduché dispoziční řešení. Upoutal je typový projekt firmy Futur a zároveň její stavební systém Durisol.

Přednosti Durisolu

Durisol je inteligentní stavební systém na principu ztraceného bednění. Vnitřní i vnější plášť stěn tvoří třískocementové desky z přírodních materiálů: převažuje dřevo (89 % hmotnosti desek), zbytek připadá na cement a vodní sklo. Cement zajišťuje vysokou pevnost, vodní sklo nižší nasákavost. Díky tomu odolávají desky jak vodě a mrazu, tak i ohni.



Výplň mezi deskami tvoří tepelná izolace z polystyrenu (uchycuje se na vnější desku již při výrobě) a směs litého betonu. Stěny tak dosahují mimořádně vysoké tepelné izolace a zároveň mají schopnost teplo akumulovat, což v součtu znamená jediné: minimum energie na vytápění.

Litý beton tvoří 80 % celkové hmotnosti zdí. Díky své vysoké plošné hmotnosti zajišťuje systém Durisol i účinnou ochranu před hlukem. Na hrubý povrch desek ztraceného bednění se snadno aplikuje jakákoli omítka. A navíc je systém variabilní, jednoduchý na montáž a šetří náklady na dopravu stavebního materiálu (výplň z litého betonu se vytváří přímo na stavbě).

Dům pro sebe

„Stavěli jsme už druhý dům, a tak jsme měli jasnější představu a mohli zúročit některé zkušenosti,“ vysvětluje majitel. „I když s námi ještě bydlí dospívající syn, věděli jsme, že tento dům nestavíme pro děti, ale pro sebe. Proto jsme všechno dělali tak, jak nám to vyhovuje: jeden pokoj jsme zrušili ve prospěch garáže, aby se tam pohodlně vešly dva vozy, vytvořili jsme průchod z garáže suchou nohou do zádveří, zavedli jsme samostatný jídelní kout a druhé WC za zástěnou v koupelně...“

Manželé také zrušili veškeré oblouky z původního typového projektu, protože bez nich jim dům připadá stylově čistší.

Rohové „T“

Vlivem úprav dispozičního řešení domu se změnil také půdorys stavby: z původního tvaru písmene „L“ vznikl půdorys klasického „T“. Dům je ideálně položen na rohový pozemek, ▶

TECHNICKÉ ÚDAJE

Dispozice: 3 + 1 s dvojgaráží

Obestavěný prostor: 880 m³

Zastavěná plocha: 230 m² (+ 132 m² zpevněných ploch)

Obytná plocha: 118 m²

Celková užitná plocha: 196 m²

Konstrukce: plášťový stavební systém Durisol na bázi dřeva a cementu (35 mm třískocementová deska, 100 mm polystyren, 150 mm litý beton, 35 mm třískocementová deska), zvenčí i zevnitř přidána perlina

Omítky: vnitřní hladká se sádrovou malbou, vnější JUB dodatečně barvená + cihelný obklad

Střecha: sbíjené smrkové vazníky, pálené tašky Tondach (Stodo 12 s glazurou), klempířské prvky Lindab

Podlahy: plovoucí, dubové vlýsky (speciální pro podlahové topení), keramická dlažba

Výplně otvorů: okna i vstupní dveře z tropického dřeva meranti, vnitřní dveře z dubového masivu

Vytápění: plynový kondenzační kotel Buderus + podlahové topení (v garáži radiátor, v koupelně žebřinový radiátor); krb na zakázku (Steko) s bočním panoramatickým prosklením a tepelnými rozvody (pokoj, koupelna, šatna)

Cena: do 4 000 000 Kč

□□□ na pozvání dodavatele

4 Obývacímu pokoji vévodí krb s bočním panoramatickým prosklením

5 Koupelna zaujme barevnými obklady i designovým umyvadlem

6 Kuchyňská linka Georgio (Sykora) představuje sólo pro třeshňové dřevo

KONTAKTY

■ FUTUR, s. r. o.

Jana Palacha 1552
Pardubice
tel.: 466 304 615
e-mail: futur@futur.cz
www.futur.cz

■ REVALL-BAU, s. r. o.

Na Šibeníku 1, Olomouc
tel./fax: 585 415 911
e-mail: info@revallbau.cz
www.revallbau.cz



4



5

s volným výhledem a krásnou orientací zahrady na jihozápad. „Leckdo bere rohový dům jako nevýhodu, ale já říkám: mohli jsme chytout dva špatné sousedy, takhle můžeme mít nanejvýš jednoho,“ vysvětluje pán domu.

Co zaujme nejvíc, je pořádek a zabydlenost domu, který jsme navštívili necelé čtyři měsíce po nastěhování. Jak je to možné? „Na stěhování jsme nespěchali, chtěli jsme nejprve všechno pořádně dodělat,“ připomínají. „Ale hlavně: jsme zvyklí uklízet i před domem. Ten, kdo se nastěhuje z paneláku, se tomu diví – není to tu zažité jako třeba v Německu. Jenže úklid okolí před vašim plotem nikdo jiný neudělá a nepořádek nakonec bude hyzdit vaši zahradu a ničit vaše auto...“

Velkorysý obývací pokoj

Z prosluněné terasy se člověku ani nechce dovnitř, ale stylově zařízený interiér vás brzy zvláká. Dům není tuctový a majitelé to dobře vědí: „Nejen cihlový obklad fasády, ale i vnitřní úpravy od firmy Revall-bau daly stavbě ducha.“

Originální dispoziční řešení nabízí obytná zóna: rozlehlý obývací pokoj odděluje od kuchyně stěna, jíž dominuje krb s bočním panoramatickým prosklením. Ten pochází od firmy Steko, na zakázku ho postavila společnost Kama a vybavila ho tepelnými rozvody do klíčových prostor: synova pokoje, ložnice, šatny a koupelny. Základ topného systému ovšem tvoří plynový kondenzační kotel Buderus ve spojení s podlahovým topením. Typizovaná kuchyňská linka Georgio od firmy Sykora má dvířka z třeshňového masivu a je vybavena vestavěnými spotřebiči Bosch, sklokeramickou deskou (dvě plotýnky elektrické, dvě indukční), drtičem odpadu, nerezovou digestoří a dřezem Franke. S kuchyní je volně propojena jídelna, která zajišťuje příjemné soukromí na stolování.

Koupelna hraje prim

Barevné ladění interiéru, které zaujme už v obytné zóně, je daleko výraznější v zóně soukromé. Výraznými barvami hrají především šatna a koupelna.

V koupelně se zastavme: nejen kvůli hezkým obkladům a dlažbám či kvalitě základního vybavení (hydromasážní rohová vana, sprchový kout, široké designové umyvadlo, nerezový žebřinový radiátor, WC, bidet), ale také kvůli nápaditému úspornému řešení. To se týká jak osvětlení (ve svítidle od firmy Massive mohou podle potřeby svítit tři žárovky, nebo jen jedna), tak i ohřevu vody. Cirkulační čerpadlo je vybaveno čidlem, takže zapíná jen v lidské přítomnosti a spoří energii.

Vnady zahrady

Velmi přívětivě působí zahrada otevřená k jihozápadu. Vedle částečně kryté terasy s cihlovou dlažbou Ströher (prodej Klinker Centrum) je tu k vašim službám připraven venkovní krb s grilem, venkovní bazén se zakrytím i praktický zahradní domek ve stylu domu. Pečlivě zatravněné a osázené plochy lemují betonové dlažby Beta, jejichž vzor (Bouzov–podzim) se blíží přírodnímu kameni. ■



6

PŮDORYS

1. zádveří
2. hala
3. dětský pokoj
4. obývací pokoj
5. jídelna
6. kuchyně
7. spíž
8. WC
9. garáž
10. technická místnost
11. koupelna
12. šatna
13. ložnice
14. terasa

